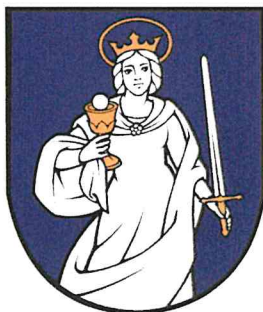


Obec Sebedražie



zápisnica zapísaná v priebehu riadneho zasadnutia poslancov OcZ
dňa 07.09.2022

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. **Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
2. **Voľba návrhovej komisie.**
3. **Schválenie programu zasadnutia.**
4. **Kontrola plnenia uznesení.**
5. **Návrh – Zmena rozpočtu č. 2/2022**
6. **Návrh na odkúpenie pozemku v súkromnom vlastníctve do vlastníctva obce.**
7. **Návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Sebedražie.**
8. **Informácia o výsledku verejného obstarávania v oblasti energii.**
9. **Rôzne.**
10. **Diskusia.**
11. **Ukončenie rokovania.**

K bodu č.1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie poslancov OcZ otvorila starostka obce Ing. Dana Kolláriková, konštatovala, že je prítomných 7 poslancov a zasadnutie OcZ je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci : Ing. I. Leitmann, V. Medňanský, Bc. M. Ivan, I. Čertík, Ing. M. Grolmus, Mgr. J. Oboňa, Ladislav Pecho,

Nepřítomní poslanci : Ing. J. Popelka, Mgr. P. Juhász
Kontrolórka obce: Ing. Kamila Topoľská.

K bodu č. 2: Voľba návrhovej komisie.

a)

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Eva Mjartanová

Overovatelia : Vladimír Medňanský
Ing. Ivan Leitmann

b) schvaľuje návrhovú komisiu v zložení :
predseda návrhovej komisie : RNDr. Ladislav Pecho CSc.
člen : Bc. Martin Ivan
člen : Ing. Marek Grolmus

Bolo prijaté uznesenie 1/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

K bodu č.3: Schválenie programu

S predloženým návrhom programu súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bolo prijaté uznesenie 2/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

K bodu č.4. :Kontrola plnenia uznesení.

Starostka obce informovala poslancov, že všetky uznesenia z predchádzajúceho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 22.06.2022 s termínom plnenia do dňa 07.09.2022 boli splnené.

Bolo prijaté uznesenie 3/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	

Nepřítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,
--------------------	---	---

K bodu č. 5.: Návrh – Zmena rozpočtu č. 2/2022.

Uvedené zmeny v rozpočte tvoria presuny medzi jednotlivými kapitolami, jednalo sa o vyvolané investície

Diskusia:

-RNDr. Ladislav Pecho nemal k uvedenému žiadne pripomienky.

-Ing. Grolmus požadoval o navýšenie dotácie pre TJ Baník Sebedražie o 3000,- eur, nakoľko im finančné prostriedky nepostačujú na pokrytie ich nákladov, taktiež požadoval zakúpiť automobil pre TJ na prepravu hráčov.

- I. Čertík reagoval na uvedené, že mali neplánované náklady na opravu kosačky v sume 1 800,- eur a taktiež na otvorenie novej kategórie,

- starostka obce na uvedené reagovala, že teraz nie je možnosť navýšenia dotácie. Čaká nás nestabilita na trhu s energiami a enormné navýšenia, vláda schválila jednorázové odmeny zamestnancom verejnej správy, ktoré bude obec hradiť z vlastného rozpočtu, s cenou PHM sa predražujú bežné práce ako kosenie doprava , zimná údržba, obec musí mať pri financovaní svoje priority.

Odporučila TJ Baníku Sebedražie, aby pri plánovaných zmenách , ako je navyšovanie družstiev a pod. mala plán a predstavu akým spôsobom a či sú schopní ufinancovať náklady s tým spojené. Obec prispieva TJ Baník Sebedražie sumou 20 tis eur + energie a v súčasnosti musela uhradiť poruchu na vodovodnej prípojke k TJ Baník Sebedražie 4 tis eur . Peniaze určené na šprot sú prečerpané takmer o 3 tis.

Ing. Grolmus sa opýtal , či majú vyberať poplatok od rodičov . Poslanci reagovali väčšinou tak , že sa treba k čerpaniu rozpočtu chovať zodpovedne a byť opatrní a v prípade , že je nedostatok finančných prostriedkov na fungovanie klubu je potrebné zvážiť aj možnosť spoplatnenia, čo je v dnešnej dobe už bežné.

Bolo prijaté uznesenie 4/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	6	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Igor Čertík
Nepřítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, Mgr. Pavol Juhász,

K bodu č.:6. Návrh na odkúpenie pozemku v súkromnom vlastníctve do vlastníctva obce.

Ing. I. Leitmann informoval o zámere odkúpiť časť pozemku za zastávkou pri pohostinstve Iveta, čo by nám umožnilo posunúť zastávku ďalej od hlavnej cesty. Predávajúci je Pavol Loula, Sebedražie č. 162 , jednalo by sa o pozemok vo veľkosti 20 m² v sume 25,- eur za m² . Daná úprava by zabezpečila väčšiu bezpečnosť osôb na autobusovej zastávke pri pohostinstve Iveta Poslanci súhlasili s odkúpením pozemku za uvedenú sumu.

Bolo prijaté uznesenie 5/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

K bodu č.:7. - Návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Sebedražie.

Starostka obce informovala poslancov o žiadosti p. Libora Kytka a Marty Kytkovej r. Gašparovej na súhlas s umiestnením prípojky električky na pozemku č. KN C p. č. 304,k.ú. Sebedražie , LV č.1 v k. ú. Sebedražie pre stavbu s názvom „ Novostavba rodinný dom L.K. miesto stavby na parcelách KN C p. č. 301/2,302/2,302/3,302/4,303/2. Poslanci súhlasili so zriadením bezodplatného vecného bremena na uvedených pozemkoch.

Bolo prijaté uznesenie 6/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

K bodu č:8. Informácia o výsledku verejného obstarávania v oblasti energii.

Starostka obce informovala poslancov o „ Verejnom obstarávaní s dodávateľom SPP, kde sa zapojilo väčšie množstvo obcí. Bola vysúťažená najnižšia cena na trhu, ale administratívnou chybou tým ,že nás nový dodávateľ (SPP) neodhlásil u pôvodného dodávateľa (SSE) v zákonnej lehote ostávame u pôvodného dodávateľa za maximálne ceny, čím bude a už je spôsobovaná škoda na verejných financiách obce. SPP a.s. po vzájomnej konzultácii problému priznala chybu a prisľúbila kompenzáciu vzniknutej škody v dohadovacom konaní., Starostka obce bude vzniknutú škodu vymáhať dostupnými právnymi formami.

Bolo prijaté uznesenie 7/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

K bodu č.:9. Rôzne.

a).

Starostka obce informovala o neuznaní refundácie nákladov vo výške 3951,28 eur vzniknutých poruchou na vodovodnej prípojke k tribúne TJ Baník Sebedražie v mesiaci apríl 2022 dodávateľom Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a. s. Prievidza.

Starostka obce zabezpečí spracovanie odborného posudku k poruche podľa vytvorených videozáznamov a podkladov o oprave poruchy a vyzve dodávateľa na mimosúdnu dohodu.

Požiadala Ing. Grolmusa aby zabezpečil odpisovanie stavu vodomeru a kontrolu jeho stavu.

Bolo prijaté uznesenie 8/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

b).

Starostka obce predložila poslancom žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť Základnej organizácie Slovenského zväzu zdravotne postihnutých v Sebedraží na rok 2023 vo výške 700,- eur. Prítomní poslanci súhlasili s poskytnutím finančného príspevku na rok 2023 v požadovanej výške.

Bolo prijaté uznesenie 9/09/2022

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

c).

Starostka obce informovala o vypracovanom znaleckom posudku na odpredaj obecného pozemku, ktorý priamo susedí s nehnuteľnosťou na ktorej je postavený RD, ktorého je výlučným vlastníkom žiadateľ Miroslav Smrek a Monika Smreková , Cintorínska 21/39, 972 05 Sebedražie. Pozemok užívajú ako záhradku k rodinnému domu približne od roku 2014 a majú ho oplotený plotom. Kúpna cena stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Renátou Kmotříkovou pod ev. č. 83/2022 zo dňa 31.8.2022 a zohľadnení nákladov obce je 440,- eur. Obecný úrad zabezpečí odpredaj pozemku za dohodnutú cenu.

Bolo prijaté uznesenie 10/09/2022**Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

d).

Starostka obce informovala o predložennom súhlase všetkých spoluvlastníkov pozemku p. č. E-KN 178, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, výmera 744 m², LV 1455 k odpredaju spoluvlastníckych podielov do vlastníctva obce za cenu stanovenú znaleckým posudkom 25,62 eur za m², ktorý vypracovala Ing. Renáta Kotríková pod ev. č. 85/2022 zo dňa 31.08.2022 . Jedná sa o pozemky pred KD. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením spoluvlastníckych podielov do vlastníctva obce.

Bolo prijaté uznesenie 11/09/2022**Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Vladimír Medňanský, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus ,Mgr. Julián Oboňa , RNDr. Ladislav Pecho
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	2	Ing. Jaroslav Popelka, , Mgr. Pavol Juhász,

e)

Starostka obce navrhla poslancom zvolať zasadnutie OcZ na deň 19.10.2022, kde by bol schválený rozpočet obce na rok 2023, aby nové zastupiteľstvo mohlo pracovať v neobmedzenom režime. Poslanci súhlasili so zvolaním zasadnutia OcZ v uvedenom termíne.

Bolo prijaté uznesenie 12/06/2022**Hlasovanie:**

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Ivan Leitmann, Ing. Jaroslav Popelka, Vladimír Medňanský, Mgr. Pavol Juhász, Igor Čertík ,Bc. Martin Ivan., Ing. Marek Grolmus
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	

K bodu č.: 10 Diskusia

1.

RNDr. Ladislav Pecho CSc sa informoval, či sa nebudú meniť sadzby daní a poplatkov za vývoz KO. Na uvedené reagovala starostka obce, že zatiaľ nie uvidíme ako nám vyjde bilancia vývozu KO. Ľudia sa snažia triediť odpad bolo by to pre nich de motivujúce zdvihnúť im cenu napriek tomu, že budeme mať určite zvýšené výdavky predpoklad je až cca o 73% t. j. miesto 55 tis. cca 95 tis eur. čo je spôsobené zákonnou povinnosťou zberových spoločností dotried'ovať zmesový komunálny odpad na ďalšie spracovanie. Starostka obce konštatovala, že v roku 2023 budeme mať presné výstupy od jednotlivých domácností a zároveň aj reálnejší odhad zvýšených nákladov , čím budeme vedieť poplatok nastaviť spravodlivejšie.

2.

Starostka obce informovala o prebiehajúcom verejnom obstarávaní v hodnote 107 000,-eur. na vodozádržné zariadenie , ktoré bude financované z dotácie. Bude umiestnené na sídlisku Boriny.

Pod'akovala Ing. Marekovi Grolmusovi za pomoc pri privítaní p. Bašku pri návšteve našej obce v rámci jeho Tour de Baška , kde sme mali možnosť komunikovať o našich ďalších plánoch a riešení problémov aj za pomoci TSK.

K bodu č.11.: Ukončenie rokovania

Starostka obce po vyčerpaní všetkých bodov programu pod'akovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Sebedraží dňa 07.09.2022

Zapísala Eva Mjartanová

S obsahom zápisnice súhlasím
overovateľ zápisnice :

Vladimír Medňanský.....

Ing. Ivan Leitmann.....

Ing. Dana Kolláriková
starostka obce

